

ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o.u stečaju
Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3
OIB: 90597351898
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Na broj: broj: 4 St-105/2023

HEP ODS
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA
V.Cara Emina 2 Rijeka
ŽURNO!

Poštovani,

Pozivate se za potrebe procjene vrijednosti i prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o.u stečaju, upisanih u :

Općinski sud u Crikvenici
Zemljišno knjižni odjel Crikvenica

1. k.o. CRIKVENICA z.k.ul. 4259
kuća i dvorište 5967 m2
Vlasnički dio :1/1
ADRIAS KAMENO –BETONSKI PROIZVODI D.O.O. U STEČAJU
2. k.o. CRIKVENICA z.k.ul. 6515, k.č.br. 3112/2
neplodno 30 čhv
Vlasnički dio :1/1
ADRIAS KAMENO –BETONSKI PROIZVODI D.O.O. U STEČAJU
na kojoj je sagrađena trafostanica

- sve nekadašnji pogon stolarije “Marijan Ivančić
Adresa nekretnina: Crikvenica, Katorska 17.

Očitovati da li je trafostanica sagrađena na k.o. CRIKVENICA z.k.ul. 6515, k.č.br. 3112/2:

- **u vlasništvu stečajnog dužnika**
- **da li je u funkciji**
- **da li ima pristup cesti ili ima drugu mogućnost prilaza osim preko nekretnine upisane u k.o. CRIKVENICA, z.k.ul. 4259, k.č.br. 3113/1.**

Sve iz razloga kako bi se izbjegli sporovi sa budućim vlasnicima.

Naime, upitno je da li je ove dvije čestice potrebno prodavati kao jedinstvenu cjelinu, kako bi se izbjeglo naknadno utvrđenje prava služnosti prolaza za potrebe trafostanice, preko nekretnine upisane u k.o. CRIKVENICA, z.k.ul. 4259, k.č.br. 3113/1 sa čime bi budući kupac trebao biti upoznat prilikom objave oglasa o prodaji nekretnina u stečajnom postupku.

U Osijeku, 22.prosinca 2025. godine

Stečajna upraviteljica
Paula Čandrlić Mesarić